



AC ENVIRONNEMENT
DIAGNOSTICS IMMOBILIERS

AGENCE BAS RHIN

14 Avenue de l'Europe
67300 SCHILTIGHEIM
Tel : 0388813042
Fax :

COORDONNÉES DESTINATAIRE

ALSACE HABITAT
4, RUE BARTISCH
67100 STRASBOURG

DOSSIER DE DIAGNOSTIC TECHNIQUE



RÉFÉRENCE

Référence : 002CT000730-1
A communiquer pour toute correspondance
Réalisé le : 20/06/2022
Référence mandataire : Mandataire

DÉSIGNATION DU BIEN

2946.11.02.1617
3 RUE VICTOR HUGO
67300 SCHILTIGHEIM

PROPRIÉTAIRE

ALSACE HABITAT
4, RUE BARTISCH
67100 STRASBOURG

Diagnostics



AC Environnement - 64 Rue Clément Ader 42153 RIORGES - Fax : 04 77 44 92 48
SIRET : 44135591400298 - N° de TVA Intracommunautaire : FR03441355914 - Code APE : 7120B
Assurée par HDI Global SE 76208471-30015

APPEL GRATUIT DEPUIS UN POSTE FIXE
N° Vert 0 800 400 100
www.ac-environnement.com

Note de synthèse



AMIANTE : Dossier amiante avant réalisation de travaux dans un immeuble bâti

Dans le cadre de la mission objet du présent rapport, il n'a pas été repéré de matériaux et produits contenant de l'amiante.

Absence

Rapport de repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante avant réalisation de travaux dans un immeuble bâti

Selon le Décret 2017-899 du 9 mai 2017, pris en application de l'article L.4412-2 du Code du travail. Méthodologie d'intervention et contenu du rapport selon l'arrêté du 16 juillet 2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations dans les immeubles bâtis, selon l'arrêté du 14 Décembre 2021 et selon la norme NF X 46-020 d'août 2017 (2ème tirage) "Repérage des matériaux et produits contenant de l'amiante dans les immeubles bâtis – Mission et méthodologie."

A - RENSEIGNEMENTS ADMINISTRATIFS



A-1 DÉSIGNATION DE L'IMMEUBLE

Adresse : 3 RUE VICTOR HUGO 67300 SCHILTIGHEIM

Référence client : 2946.11.02.1617

Désignation : 2946.11.02.1617

Date de construction : Avant 1970

A-3 OPÉRATEUR DE REPÉRAGE

Nom : VOIRIN EROAN

Accompagnateur : Néant (Néant)

Date de repérage : 20/06/2022

Numéro attestation : CPDI6139

Délivré le : 14/10/2021

Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par ICERT - Parc d'Affaires, Espace Performance – Bât K - 35760 ST Grégoire

A-2 PROPRIÉTAIRE / DONNEUR D'ORDRE

Propriétaire :
ALSACE HABITAT
4, RUE BARTISCH
67100 STRASBOURG

Donneur d'ordre :
ALSACE HABITAT
4, RUE BARTISCH
67100 STRASBOURG

A-4 SOCIÉTÉ

Société & Siret : AC Environnement (N° 44135591400298)

Date du rapport : 29/06/2022

Assurance : HDI Global SE 76208471-30015

A Riorges, le 29/06/2022

PRÉSENCE D'AMIANTE DANS LE CADRE DE LA MISSION

Non

PRÉSENCE DE LOCAUX OU PARTIES DE LOCAUX NON VISITÉS ET OU
DE COMPOSANTS OU PARTIES DE COMPOSANTS NON INSPECTÉS

Non

Le présent rapport ne peut être reproduit que dans son intégralité.

B - SOMMAIRE

A - Renseignements administratifs

- A-1 - Désignation de l'immeuble
- A-2 - Propriétaire / Donneur d'ordre
- A-3 - Opérateur de repérage
- A-4 - Société

B - Sommaire

C - Locaux ou parties de locaux et composants ou parties de composant

- C-1 - Locaux visités
- C-2 - Locaux ou partie(s) de locaux non visité(s) et composant(s) ou partie(s) de composant non inspecté(s)

D- Etude préalable

- D-1 - Descriptif des travaux envisagés
- D-2 - Périmètre du bâtiment concerné
- D-3 - Objectif de la mission
- D-4 - Document(s) mis à disposition
- D-5 - Périmètre et programme de repérage de l'opérateur
- D-6 - Motifs de réduction ou d'augmentation du nombre de prélèvements
- D-7 - Adjonction(s) ou exclusion(s) par rapport à la norme NF 46-020
- D-8 - Conditions existantes au moment du prélèvement

E - Conditions de repérage

- E-1 - Modalités de repérage
- E-2 - Moyens d'investigation
- E-3 - Obligations de communication du rapport de repérage

F - Conclusions

- F-1 - Conclusion(s) du présent rapport de repérage
- F-2 - Réserves / Commentaires

G - Grille de résultats du repérage

Annexes

- Annexe : Plans
- Annexe : Reportage photographique
- Annexe : Grille d'évaluation de l'état de conservation
- Annexe : Prélèvements et analyses

C - LOCAUX OU PARTIE(S) DE LOCAUX ET COMPOSANT(S) OU PARTIE(S) DE COMPOSANT

C-1 LISTE DES LOCAUX VISITÉS

1617 - Vol 1	1617 - Vol 2 (Chambre 2)
1617 - Vol 3 (Salon)	1617 - Vol 4 (Chambre 1)
1617 - Vol 5 (Couloir)	1617 - Vol 6 (W.C)
1617 - Vol 7 (Salle de bain)	1617 - Vol 8 (Cuisine)

C-2 LOCAUX OU PARTIE(S) DE LOCAUX NON VISITÉ(S) ET COMPOSANT(S) OU PARTIE(S) DE COMPOSANT NON INSPECTÉ(S)

Localisation / Désignation	Justification	Investigation complémentaire restant à réaliser
Sans objet	Sans objet	Sans objet

D - ÉTUDE PRÉALABLE

D-1 PROGRAMME DE TRAVAUX DU DONNEUR D'ORDRE

Intervention sur les revêtements muraux hors faïences.
Intervention sur les revêtements de plafond.

D-2 PÉRIMÈTRE DU BATIMENT CONCERNÉ DÉFINI PAR LE DONNEUR D'ORDRE

Ensemble du logement.

D-3 OBJECTIF DE LA MISSION

Ce repérage a pour objectif d'identifier et localiser les matériaux et produits contenant de l'amiante incorporés ou faisant indissociablement corps avec l'immeuble ou la partie d'immeuble sur lequel des travaux sont programmés.

D-4 DOCUMENTS MIS A DISPOSITION PAR LE DONNEUR D'ORDRE

Aucun

D-5 PROGRAMME ET PÉRIMÈTRE DE REPÉRAGE DÉFINI PAR L'OPÉRATEUR DE REPÉRAGE

Sur la base de la liste en annexe 1 de l'arrêté du 16 juillet 2019, ainsi que sur la base des informations transmises par le donneur d'ordre et après étude du périmètre et du programme de travaux envisagé, nous avons inspecté tous les matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante affectés par les travaux pour les ouvrages ou composants de la construction

Ouvrage ou composant de la construction inspecté	Plan de l'immeuble	Locaux	Localisation
Parois verticales intérieures et enduits	1617	Vol 2 (Chambre 2) - Vol 3 (Salon) - Vol 4 (Chambre 1) - Vol 5 (Couloir) - Vol 6 (W.C) - Vol 7 (Salle de bain) - Vol 8 (Cuisine)	
Plafond et faux-plafonds	1617	Vol 2 (Chambre 2) - Vol 3 (Salon) - Vol 4 (Chambre 1) - Vol 5 (Couloir) - Vol 6 (W.C) - Vol 7 (Salle de bain) - Vol 8 (Cuisine)	

D-6 MOTIF(S) AYANT PU CONDUIRE A RÉDUIRE OU AUGMENTER LE NOMBRE DE PRÉLÈVEMENTS TEL QU'INDIQUÉ EN ANNEXE A DE LA NORME NF 46-020 POUR CHACUN DES MATÉRIELUX ET PRODUITS REPÉRÉS

Aucun motif

D-7 ADJONCTION(S) OU EXCLUSIONS PAR RAPPORT A LA NORME NF 46-020

Aucune adjonction

D-8 CONDITIONS EXISTANTES AU MOMENT DU PRÉLÈVEMENT SUSCEPTIBLES D'INFLUENCER L'INTERPRÉTATION DES RÉSULTATS DES ANALYSES

Néant

E - CONDITIONS DE REPÉRAGE

E-1 MODALITÉS DE REPÉRAGE

Dans un premier temps, dans le périmètre des travaux, et selon le programme de repérage découlant du programme des travaux envisagés, l'opérateur de repérage recherche la présence de Matériaux et Produits Susceptibles de Contenir de l'Amiante (MPSCA) faisant indissociablement corps avec le bâti et qui seront sollicités directement ou indirectement par les travaux. Ces MPSCA correspondent entre autre aux parties d'ouvrages ou de composants à inspecter ou à sonder de la « Liste non exhaustive des matériaux ou produits susceptibles de contenir de l'amiante à repérer » de l'annexe 1 de l'arrêté du 16 juillet 2019 relatif au repérage de l'amiante avant certaines opérations dans les immeubles bâtis. Toutefois, cette liste n'étant pas exhaustive, s'il a connaissance d'autres MPSCA, il les repère également.

L'inspection des ouvrages doit être exhaustive. Le repérage peut nécessiter des sondages destructifs ou des démontages particuliers. Par exemple, il convient de procéder aux investigations suivantes :

- les plénums doivent être inspectés ;
- les gaines techniques doivent être contrôlées ;
- les cloisons démontables doivent être examinées (têtes, pieds et joints de la cloison, réservations) ;
- les éléments de façade, gaines maçonnées, joints de cloisons devront être sondés ou démontés s'il y a présomption de présence de matériaux contenant de l'amiante.

L'ensemble du périmètre du bâtiment concerné par les travaux doit être visité et inspecté. En cas de défaut d'accessibilité du fait du donneur d'ordre et alors que l'opérateur lui a au préalable demandé les moyens d'accès adaptés (démontage spécifique, ouverture de gaine ou de volume vide sans accès prévu, fourniture de nacelle, etc.), l'opérateur rédigera un pré-rapport.

Lorsque, dans des cas très exceptionnels et qui doivent être justifiés, certaines parties d'ouvrages ne sont pas accessibles avant que les travaux ne commencent, l'opérateur de repérage rédige un rapport dans lequel il émet les réserves correspondantes et préconise les investigations approfondies complémentaires qui devront être réalisées entre les différentes étapes des travaux.

Il examine de façon exhaustive tous les locaux et parties de locaux situés dans le périmètre des travaux. La définition de zones présentant des similitudes d'ouvrage permet d'optimiser le nombre de prélèvements qui sont transmis pour analyse. Les sondages itératifs et comparatifs permettent de déterminer les limites et l'étendue des zones présentant des similitudes d'ouvrage.

Dans un second temps, et pour chacun des ouvrages ou composants repérés, en fonction des informations dont il dispose et de sa connaissance des matériaux et produits utilisés, il atteste, le cas échéant, de la présence ou de l'absence d'amiante. En cas de doute et selon les prescriptions réglementaires et normatives il détermine les prélèvements et analyses de matériaux nécessaires pour conclure.

Conformément aux prescriptions de l'arrêté du 16 juillet 2019 et de la norme NF X46-020 d'août 2017 (2ème tirage), les analyses des échantillons de ces produits et matériaux sont réalisées couches par couches par un organisme accrédité par le COFRAC.

L'opérateur de repérage veille à la traçabilité des échantillons prélevés : ces échantillons sont repérés de manière que les ouvrages dans lesquels ils ont été prélevés puissent être identifiés.

E-2 MOYENS D'INVESTIGATION

Pour la réalisation de notre repérage, nos moyens d'investigations mis en œuvre garantissent la réalisation d'investigations approfondies destructives et non destructives, telles que :

- Dépose de certains blocs prises pour examiner la composition interne des cloisons.
- Dépose des éléments de finition (plinthes, couvre-joints, etc) des cloisons démontables pour examiner les têtes, pieds et joints de ces cloisons.
- Détermination des sondages destructifs ou les démontages particuliers nécessaires pour permettre d'accéder aux matériaux susceptibles de contenir de l'amiante (élément de façade, gaine maçonnée, joint de cloisons, etc). Dans le cas où le risque de découverte de matériaux et produits friables contenant de l'amiante est probable, les moyens de prévention adéquats devront être mis en œuvre.
- Classement des matériaux et produits selon leurs caractéristiques.
- Prélèvements pour déterminer par analyse, lorsque les marquages des matériaux ou les documents consultés par l'opérateur de repérage ne lui ont pas permis de conclure, la présence effective d'amiante dans des matériaux et produits susceptibles d'en contenir.

E-3 OBLIGATIONS DE COMMUNICATION DU RAPPORT DE REPERAGE

Le présent rapport est à communiquer à toute personne physique ou morale amenée à concevoir, organiser ou exécuter des travaux dans l'immeuble bâti.

Il est rappelé en outre les dispositions de l'article 11 de l'arrêté du 16/07/2019 :

« Si le donneur d'ordre n'est pas le propriétaire de l'immeuble bâti concerné par la mission de repérage, il adresse à ce dernier une copie du rapport établi par l'opérateur de repérage. En cas de mission de repérage portant sur une partie privative d'un immeuble collectif à usage d'habitation, son propriétaire met à jour le contenu du « dossier amiante - parties privatives » (DAPP) prévu au I de l'article R. 1334-29-4 du code de la santé publique, en y intégrant les données issues du rapport ou du pré-rapport de repérage amiante avant travaux. Il tient à disposition et communique ce DAPP, ainsi complété, selon les modalités prévues au II de l'article R. 1334-29-4 du code de la santé publique.

En cas de mission de repérage portant sur les parties communes d'un immeuble collectif à usage d'habitation ou sur un immeuble non utilisé à fin d'habitation, son propriétaire met à jour le contenu du « dossier technique amiante » (DTA) prévu au I de l'article R. 1334-29-5 du code de la santé publique ainsi que de sa fiche récapitulative, en y intégrant les données issues du rapport ou du pré-rapport de repérage amiante avant travaux. Il tient à disposition et communique ce DTA, ainsi complété, selon les modalités prévues au II de l'article R. 1334-29-5 du code de la santé publique.

En cas de mission de repérage portant sur tout ou partie d'un immeuble d'habitation ne comprenant qu'un seul logement, son propriétaire conserve le rapport ou le pré-rapport restituant les conditions de réalisation et les conclusions de cette recherche d'amiante avant travaux. Il communique ce rapport ou ce pré-rapport, sur leur demande, à toute personne physique ou morale appelée à effectuer des travaux dans l'immeuble bâti ainsi qu'aux agents de contrôle de l'inspection du travail mentionnés à l'article L. 8211-1 du code du travail, aux agents du service de prévention des organismes de sécurité sociale et, en cas d'opération relevant du champ de l'article R. 4534-1 du code du travail, de l'organisme professionnel de prévention du bâtiment et des travaux publics. »

F - CONCLUSIONS

F-1 CONCLUSIONS(S) DU PRÉSENT RAPPORT DE REPÉRAGE

Dans le cadre de la mission objet du présent rapport, il n'a pas été repéré de matériaux et produits contenant de l'amiante.

F-2 RÉSERVES / COMMENTAIRES

Aucune réserve.

G - SOMMAIRE DES GRILLES DE RÉSULTAT DE REPÉRAGE

1 - Parois verticales intérieures et enduits

2 - Plafond et faux-plafonds

GRILLE DE RÉSULTAT DU REPÉRAGE DES MPCA POUR LA CATEGORIE : Parois verticales intérieures et enduits

Plan	Localisation	Composant	Partie composant	Réf action	Observation	Précision loc.	Ref photo	Ref Pré.	Descriptif	Résultat	Conclusion
1617	Vol 8 (Cuisine)	Murs et cloisons	Enduits ciment	P1	Réalisation d'un prélèvement		002CT 00073 0-1 n°1 - 1	P1	Peinture / Enduit type plâtre / Ciment - Effritable / Effritable / Effritable - Rose / Blanc / Gris	Négatif	Négatif sur analyse
1617	Vol 8 (Cuisine)	Murs et cloisons	Enduits ciment	P1	Sondage et extension de la ZPSO du prélèvement P1		002CT 00073 0-1 n°1 - 1	P1	Peinture / Enduit type plâtre / Ciment - Effritable / Effritable / Effritable - Rose / Blanc / Gris	Négatif	Négatif sur analyse
1617	Vol 7 (Salle de bain)	Murs et cloisons	Enduits ciment	S1	Sondage et extension de la ZPSO du prélèvement P1		002CT 00073 0-1 n°1 - 1	P1	Peinture / Enduit type plâtre / Ciment - Effritable / Effritable / Effritable - Rose / Blanc / Gris	Négatif	Négatif sur analyse

GRILLE DE RÉSULTAT DU REPÉRAGE DES MPCA POUR LA CATEGORIE : Parois verticales intérieures et enduits

Plan	Localisation	Composant	Partie composant	Réf action	Observation	Précision loc.	Ref photo	Ref Prél.	Descriptif	Résultat	Conclusion
1617	Vol 8 (Cuisine) - Vol 7 (Salle de bain)	Murs et cloisons	Enduits ciment	P1 - S1	Sondage et extension de la ZPSO du prélèvement P1		002CT 00073 0-1 n°1 - 1	P1	Peinture / Enduit type plâtre / Ciment - Effritable / Effritable / Effritable - Rose / Blanc / Gris	Négatif	Négatif sur analyse
1617	Vol 8 (Cuisine)	Murs et cloisons	Enduits ciment	P2	Réalisation d'un prélèvement		002CT 00073 0-1 n°2 - 1	P2	Peinture / Enduit type plâtre / Ciment - Effritable / Effritable / Effritable - Rose / Blanc / Gris	Négatif	Négatif sur analyse
1617	Vol 7 (Salle de bain)	Murs et cloisons	Enduits ciment	S2	Sondage et extension de la ZPSO du prélèvement P2		002CT 00073 0-1 n°2 - 1	P2	Peinture / Enduit type plâtre / Ciment - Effritable / Effritable / Effritable - Rose / Blanc / Gris	Négatif	Négatif sur analyse
1617	Vol 8 (Cuisine)	Murs et cloisons	Enduits plâtre	P3	Réalisation d'un prélèvement		002CT 00073 0-1 n°3 - 1	P3	Peinture / Plâtre - Effritable / Effritable - Jaune / Blanc	Négatif	Négatif sur analyse



GRILLE DE RÉSULTAT DU REPÉRAGE DES MPCA POUR LA CATEGORIE : Parois verticales intérieures et enduits

Plan	Localisation	Composant	Partie composant	Réf action	Observation	Précision loc.	Ref photo	Ref Prél.	Descriptif	Résultat	Conclusion
1617	Vol 6 (W.C)	Murs et cloisons	Enduits plâtre	S3	Sondage et extension de la ZPSO du prélèvement P3		002CT 00073 0-1 n°3 - 1	P3	Peinture / Plâtre - Effritable / Effritable - Jaune / Blanc	Négatif	Négatif sur analyse
1617	Vol 7 (Salle de bain)	Murs et cloisons	Enduits plâtre	S4	Sondage et extension de la ZPSO du prélèvement P3		002CT 00073 0-1 n°3 - 1	P3	Peinture / Plâtre - Effritable / Effritable - Jaune / Blanc	Négatif	Négatif sur analyse
1617	Vol 6 (W.C) - Vol 7 (Salle de bain)	Murs et cloisons	Enduits plâtre	S3 - S4	Sondage et extension de la ZPSO du prélèvement P3		002CT 00073 0-1 n°3 - 1	P3	Peinture / Plâtre - Effritable / Effritable - Jaune / Blanc	Négatif	Négatif sur analyse
1617	Vol 3 (Salon)	Murs et cloisons	Enduits ciment	P4	Réalisation d'un prélèvement		002CT 00073 0-1 n°4 - 1	P4	Peinture / Enduit type plâtre / Ciment - Effritable / Effritable / Effritable - Blanc / Blanc / Gris	Négatif	Négatif sur analyse

GRILLE DE RÉSULTAT DU REPÉRAGE DES MPCA POUR LA CATEGORIE : Parois verticales intérieures et enduits

Plan	Localisation	Composant	Partie composant	Réf action	Observation	Précision loc.	Ref photo	Ref Pré.	Descriptif	Résultat	Conclusion
1617	Vol 2 (Chambre 2)	Murs et cloisons	Enduits ciment	S5	Sondage et extension de la ZPSO du prélèvement P4		002CT 00073 0-1 n°4 - 1	P4	Peinture / Enduit type plâtre / Ciment - Effritable / Effritable / Effritable - Blanc / Blanc / Gris	Négatif	Négatif sur analyse
1617	Vol 4 (Chambre 1)	Murs et cloisons	Enduits ciment	S6	Sondage et extension de la ZPSO du prélèvement P4		002CT 00073 0-1 n°4 - 1	P4	Peinture / Enduit type plâtre / Ciment - Effritable / Effritable / Effritable - Blanc / Blanc / Gris	Négatif	Négatif sur analyse
1617	Vol 2 (Chambre 2) - Vol 4 (Chambre 1)	Murs et cloisons	Enduits ciment	S5 - S6	Sondage et extension de la ZPSO du prélèvement P4		002CT 00073 0-1 n°4 - 1	P4	Peinture / Enduit type plâtre / Ciment - Effritable / Effritable / Effritable - Blanc / Blanc / Gris	Négatif	Négatif sur analyse

GRILLE DE RÉSULTAT DU REPÉRAGE DES MPCAs POUR LA CATEGORIE : Parois verticales intérieures et enduits

Plan	Localisation	Composant	Partie composant	Réf action	Observation	Précision loc.	Ref photo	Ref Prél.	Descriptif	Résultat	Conclusion
1617	Vol 3 (Salon)	Murs et cloisons	Enduits ciment	P5	Réalisation d'un prélèvement		002CT 00073 0-1 n°5 - 1	P5	Peinture / Enduit type plâtre / Ciment - Effritable / Effritable / Effritable - Jaune / Blanc / Gris	Négatif	Négatif sur analyse
1617	Vol 2 (Chambre 2)	Murs et cloisons	Enduits ciment	S7	Sondage et extension de la ZPSO du prélèvement P5		002CT 00073 0-1 n°5 - 1	P5	Peinture / Enduit type plâtre / Ciment - Effritable / Effritable / Effritable - Jaune / Blanc / Gris	Négatif	Négatif sur analyse
1617	Vol 3 (Salon)	Murs et cloisons	Enduits ciment	S8	Sondage et extension de la ZPSO du prélèvement P5		002CT 00073 0-1 n°5 - 1	P5	Peinture / Enduit type plâtre / Ciment - Effritable / Effritable / Effritable - Jaune / Blanc / Gris	Négatif	Négatif sur analyse

GRILLE DE RÉSULTAT DU REPÉRAGE DES MPCA POUR LA CATEGORIE : Parois verticales intérieures et enduits

Plan	Localisation	Composant	Partie composant	Réf action	Observation	Précision loc.	Ref photo	Ref Prél.	Descriptif	Résultat	Conclusion
1617	Vol 4 (Chambre 1)	Murs et cloisons	Enduits ciment	S9	Sondage et extension de la ZPSO du prélèvement P5		002CT 00073 0-1 n°5 - 1	P5	Peinture / Enduit type plâtre / Ciment - Effritable / Effritable / Effritable - Jaune / Blanc / Gris	Négatif	Négatif sur analyse
1617	Vol 5 (Couloir)	Murs et cloisons	Enduits ciment	S12	Sondage et extension de la ZPSO du prélèvement P5		002CT 00073 0-1 n°5 - 1	P5	Peinture / Enduit type plâtre / Ciment - Effritable / Effritable / Effritable - Jaune / Blanc / Gris	Négatif	Négatif sur analyse
1617	Vol 2 (Chambre 2) - Vol 3 (Salon) - Vol 4 (Chambre 1) - Vol 5 (Couloir)	Murs et cloisons	Enduits ciment	S7 - S8 - S9 - S12	Sondage et extension de la ZPSO du prélèvement P5		002CT 00073 0-1 n°5 - 1	P5	Peinture / Enduit type plâtre / Ciment - Effritable / Effritable / Effritable - Jaune / Blanc / Gris	Négatif	Négatif sur analyse
1617	Vol 3 (Salon)	Murs et cloisons	Enduits plâtre	P6	Réalisation d'un prélèvement		002CT 00073 0-1 n°6 - 1	P6	Peinture / Plâtre - Effritable / Effritable - Jaune / Blanc	Négatif	Négatif sur analyse

GRILLE DE RÉSULTAT DU REPÉRAGE DES MPCA POUR LA CATEGORIE : Parois verticales intérieures et enduits

Plan	Localisation	Composant	Partie composant	Réf action	Observation	Précision loc.	Ref photo	Ref Prél.	Descriptif	Résultat	Conclusion
1617	Vol 5 (Couloir)	Murs et cloisons	Enduits plâtre	S10	Sondage et extension de la ZPSO du prélèvement P6		002CT 00073 0-1 n°6 - 1	P6	Peinture / Plâtre - Effritable / Effritable - Jaune / Blanc	Négatif	Négatif sur analyse
1617	Vol 4 (Chambre 1)	Murs et cloisons	Enduits plâtre	S11	Sondage et extension de la ZPSO du prélèvement P6		002CT 00073 0-1 n°6 - 1	P6	Peinture / Plâtre - Effritable / Effritable - Jaune / Blanc	Négatif	Négatif sur analyse
1617	Vol 5 (Couloir) - Vol 4 (Chambre 1)	Murs et cloisons	Enduits plâtre	S10 - S11	Sondage et extension de la ZPSO du prélèvement P6		002CT 00073 0-1 n°6 - 1	P6	Peinture / Plâtre - Effritable / Effritable - Jaune / Blanc	Négatif	Négatif sur analyse

GRILLE DE RÉSULTAT DU REPÉRAGE DES MPCA POUR LA CATEGORIE : Plafond et faux-plafonds

Plan	Localisation	Composant	Partie composant	Réf action	Observation	Précision loc.	Ref photo	Ref Prél.	Descriptif	Résultat	Conclusion
1617	Vol 5 (Couloir)	Plafonds	Enduits ciment	P7	Réalisation d'un prélèvement		002CT 00073 0-1 n°7 - 1	P7	Peinture / Mortier - Effritable / Effritable - Blanc / Gris	Négatif	Négatif sur analyse
1617	Vol 2 (Chambre 2)	Plafonds	Enduits ciment	S13	Sondage et extension de la ZPSO du prélèvement P7		002CT 00073 0-1 n°7 - 1	P7	Peinture / Mortier - Effritable / Effritable - Blanc / Gris	Négatif	Négatif sur analyse



GRILLE DE RÉSULTAT DU REPÉRAGE DES MPCA POUR LA CATEGORIE : Plafond et faux-plafonds

Plan	Localisation	Composant	Partie composant	Réf action	Observation	Précision loc.	Ref photo	Ref Prél.	Descriptif	Résultat	Conclusion
1617	Vol 4 (Chambre 1)	Plafonds	Enduits ciment	P8	Réalisation d'un prélèvement		002CT 00073 0-1 n°8 - 1	P8	Peinture / Enduit type plâtre / Ciment - Effritable / Effritable / Effritable - Blanc / Blanc / Gris	Négatif	Négatif sur analyse
1617	Vol 3 (Salon)	Plafonds	Enduits ciment	S14	Sondage et extension de la ZPSO du prélèvement P8		002CT 00073 0-1 n°8 - 1	P8	Peinture / Enduit type plâtre / Ciment - Effritable / Effritable / Effritable - Blanc / Blanc / Gris	Négatif	Négatif sur analyse
1617	Vol 8 (Cuisine)	Plafonds	Enduits ciment	P9	Réalisation d'un prélèvement		002CT 00073 0-1 n°9 - 1	P9	Peinture / Enduit type plâtre / Ciment - Effritable / Effritable / Effritable - Blanc / Blanc / Gris	Négatif	Négatif sur analyse

GRILLE DE RÉSULTAT DU REPÉRAGE DES MPCA POUR LA CATEGORIE : Plafond et faux-plafonds

Plan	Localisation	Composant	Partie composant	Réf action	Observation	Précision loc.	Ref photo	Ref Prél.	Descriptif	Résultat	Conclusion
1617	Vol 7 (Salle de bain)	Plafonds	Enduits ciment	P10	Réalisation d'un prélèvement		002CT 00073 0-1 n °10 - 1	P10	Peinture / Enduit type plâtre / Ciment - Effritable / Effritable / Effritable - Blanc / Blanc / Gris	Négatif	Négatif sur analyse
1617	Vol 6 (W.C)	Plafonds	Enduits ciment	S15	Sondage et extension de la ZPSO du prélèvement P10		002CT 00073 0-1 n °10 - 1	P10	Peinture / Enduit type plâtre / Ciment - Effritable / Effritable / Effritable - Blanc / Blanc / Gris	Négatif	Négatif sur analyse

ANNEXE : PLANS DE REPÉRAGE DES MPCA

Ref.	Plans	Titre du plan
	1617	1617 - Plan de repérage - Actions menées

1617 - PLAN DE REPÉRAGE - ACTIONS MENÉES				Référence: 002CT000730-1
				Légende
				Localisation dun prélèvement négatif
				Localisation dun sondage négatif
	Adresse du bien	Désignation	Date intervention	Technicien intervenant
	3 RUE VICTOR HUGO 67300 SCHILTIGHEIM	2946.11.02.1617	20/06/2022	VOIRIN EROAN

ANNEXE : REPORTAGE PHOTOGRAPHIQUE

 Photos représentant des matériaux et produits contenant de l'amiante

Référence	Localisation	Action
002CT000730-1 n°1 - 1 (P1)	1617 - Vol 8 (Cuisine)	Prélèvement négatif
002CT000730-1 n°2 - 1 (P2)	1617 - Vol 8 (Cuisine)	Prélèvement négatif
002CT000730-1 n°3 - 1 (P3)	1617 - Vol 8 (Cuisine)	Prélèvement négatif
002CT000730-1 n°4 - 1 (P4)	1617 - Vol 3 (Salon)	Prélèvement négatif
002CT000730-1 n°5 - 1 (P5)	1617 - Vol 3 (Salon)	Prélèvement négatif
002CT000730-1 n°6 - 1 (P6)	1617 - Vol 3 (Salon)	Prélèvement négatif
002CT000730-1 n°7 - 1 (P7)	1617 - Vol 5 (Couloir)	Prélèvement négatif
002CT000730-1 n°8 - 1 (P8)	1617 - Vol 4 (Chambre 1)	Prélèvement négatif
002CT000730-1 n°9 - 1 (P9)	1617 - Vol 8 (Cuisine)	Prélèvement négatif
002CT000730-1 n°10 - 1 (P10)	1617 - Vol 7 (Salle de bain)	Prélèvement négatif



002CT000730-1 n°1 - 1 (P1) - 1617 - Vol 8 (Cuisine)



002CT000730-1 n°2 - 1 (P2) - 1617 - Vol 8 (Cuisine)



002CT000730-1 n°3 - 1 (P3) - 1617 - Vol 8 (Cuisine)



002CT000730-1 n°4 - 1 (P4) - 1617 - Vol 3 (Salon)



002CT000730-1 n°5 - 1 (P5) - 1617 - Vol 3 (Salon)



002CT000730-1 n°6 - 1 (P6) - 1617 - Vol 3 (Salon)



002CT000730-1 n°7 - 1 (P7) - 1617 - Vol 5 (Couloir)



002CT000730-1 n°8 - 1 (P8) - 1617 - Vol 4 (Chambre 1)



002CT000730-1 n°9 - 1 (P9) - 1617 - Vol 8 (Cuisine)



002CT000730-1 n°10 - 1 (P10) - 1617 - Vol 7 (Salle de bain)

ANNEXE : Récapitulatif des prélèvements et analyses

Prélèvements en rouge = Positif

Ref action	Categorie	Composant	Materiau	Localisation	Observation
P1	Parois verticales intérieures et enduits	Murs et cloisons	Peinture / Enduit type plâtre / Ciment - Effritable / Effritable / Effritable - Rose / Blanc / Gris - -	1617 - Vol 8 (Cuisine)	
P2	Parois verticales intérieures et enduits	Murs et cloisons	Peinture / Enduit type plâtre / Ciment - Effritable / Effritable / Effritable - Rose / Blanc / Gris - -	1617 - Vol 8 (Cuisine)	
P3	Parois verticales intérieures et enduits	Murs et cloisons	Peinture / Plâtre - Effritable / Effritable - Jaune / Blanc - -	1617 - Vol 8 (Cuisine)	
P4	Parois verticales intérieures et enduits	Murs et cloisons	Peinture / Enduit type plâtre / Ciment - Effritable / Effritable / Effritable - Blanc / Blanc / Gris - -	1617 - Vol 3 (Salon)	
P5	Parois verticales intérieures et enduits	Murs et cloisons	Peinture / Enduit type plâtre / Ciment - Effritable / Effritable / Effritable - Jaune / Blanc / Gris - -	1617 - Vol 3 (Salon)	
P6	Parois verticales intérieures et enduits	Murs et cloisons	Peinture / Plâtre - Effritable / Effritable - Jaune / Blanc - -	1617 - Vol 3 (Salon)	
P7	Plafond et faux-plafonds	Plafonds	Peinture / Mortier - Effritable / Effritable - Blanc / Gris - -	1617 - Vol 5 (Couloir)	
P8	Plafond et faux-plafonds	Plafonds	Peinture / Enduit type plâtre / Ciment - Effritable / Effritable / Effritable - Blanc / Blanc / Gris - -	1617 - Vol 4 (Chambre 1)	
P9	Plafond et faux-plafonds	Plafonds	Peinture / Enduit type plâtre / Ciment - Effritable / Effritable / Effritable - Blanc / Blanc / Gris - -	1617 - Vol 8 (Cuisine)	
P10	Plafond et faux-plafonds	Plafonds	Peinture / Enduit type plâtre / Ciment - Effritable / Effritable / Effritable - Blanc / Blanc / Gris - -	1617 - Vol 7 (Salle de bain)	

CHANTIER

COORDONNÉES DESTINATAIRE

Référence **C012022591588**
Adresse Commande : 002CT000730-1
Affaire : 2946.11.02.1617
3 RUE VICTOR HUGO
67300 SCHILTIGHEIM

AC Environnement
64, rue Clément Ader
42153 RIORGES

Arcueil, le 29/06/2022

RAPPORT DE SYNTHÈSE MATÉRIAU n°RSC012022591588 RECHERCHE ET IDENTIFICATION DES FIBRES D'AMIANTE

Laboratoire d'analyse	AC Environnement
Normes et techniques analytiques	HSG 248 §2 : Recherche d'amiante dans les matériaux par Microscope Optique en Lumière Polarisée (MOLP) (1) : Morphologie et critères optiques <i>La détection de fibres d'amiante optiquement observables est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0.1 % en masse. (*)</i> Parties utiles de la norme NF X 43-050 : Recherche d'amiante dans les matériaux par Microscopie Electronique à Transmission (MET) (2) : Morphologie, diffraction électronique, composition chimique <i>La détection de fibres d'amiante est garantie si la teneur est supérieure ou égale à 0.1 % en masse</i>
Texte réglementaire	<u>Arrêté du 1er octobre 2019</u> : Relatif aux modalités de réalisation des analyses de matériaux et produits susceptibles de contenir de l'amiante aux conditions de compétences du personnel et d'accréditation des organismes procédant à ces analyses
Méthodes internes	Selon les modes opératoires internes L.MO.20, L.MO.07 et L.MO.13.1
Préparation des échantillons	Prise d'essai représentative de l'échantillon - Pour une analyse MOLP : Prélèvement de fibres et montage sur lame de microscope optique - Pour une analyse META : Par attaque chimique, broyage manuel et mécanique et récupération des particules sur grilles de microscope électronique

Référence échantillon : 002CT000730-1_001

Référence labo	PM04989008	Échantillon conforme aux critères d'acceptation	Oui
Date du prélèvement	22/06/2022	Analyse réglementaire	Oui
Auteur du prélèvement	AC Environnement	Date d'analyse	29/06/2022
Type de prélèvement	Parois verticales intérieures et enduits - Murs et cloisons - Enduits ciment		
Zone de prélèvement	2946.11.02.1617 - Vol 8 (Cuisine)		
Remarque concernant le prélèvement	Le client a demandé à n'analyser que la couche Ciment Effritable Gris		

Phase	Couche	Description	MOLP			MET			Résultat
		Aspect, Texture, Couleur	Nb de préparation	Lames examinées	Analyste	Attaque chimique	Nb de préparation	Grilles examinées	Analyste
1	1	Peinture Effritable Rose	-	-	-	Acétone	1	2	MRO
	2	Enduit type plâtre Effritable Blanc	-	-	-				
	3	Ciment Effritable Gris	-	-	-				
Nombre d'analyses nécessaires au rendu du résultat			0 MOLP			1 MET			

Remarque concernant l'analyse Couches 2, 3 non dissociables analysées avec la couche 1.
Couche non-analysée : Fibres Souple Fibreux Blanc

Référence échantillon : 002CT000730-1_002

Référence labo	PM04989009	Échantillon conforme aux critères d'acceptation	Oui
Date du prélèvement	22/06/2022	Analyse réglementaire	Oui
Auteur du prélèvement	AC Environnement	Date d'analyse	29/06/2022
Type de prélèvement	Parois verticales intérieures et enduits - Murs et cloisons - Enduits ciment		
Zone de prélèvement	2946.11.02.1617 - Vol 8 (Cuisine)		
Remarque concernant le prélèvement	RAS		

Phase	Couche	Description	MOLP			MET			Résultat
		Aspect, Texture, Couleur	Nb de préparation	Lames examinées	Analyste	Attaque chimique	Nb de préparation	Grilles examinées	Analyste
1	1	Peinture Effritable Rose	-	-	-	Acétone	1	2	GDO
	2	Enduit type plâtre Effritable Blanc	-	-	-				
	3	Ciment Effritable Gris	-	-	-				
Nombre d'analyses nécessaires au rendu du résultat			0 MOLP			1 MET			

Remarque concernant l'analyse Couches 2, 3 non dissociables analysées avec la couche 1.

Référence échantillon : 002CT000730-1_003

Référence labo	PM04989010	Échantillon conforme aux critères d'acceptation	Oui
Date du prélèvement	22/06/2022	Analyse réglementaire	Oui
Auteur du prélèvement	AC Environnement	Date d'analyse	29/06/2022
Type de prélèvement	Parois verticales intérieures et enduits - Murs et cloisons - Enduits plâtre		
Zone de prélèvement	2946.11.02.1617 - Vol 8 (Cuisine)		
Remarque concernant le prélèvement	RAS		

Phase	Couche	Description	MOLP			MET			Résultat
		Aspect, Texture, Couleur	Nb de préparation	Lames examinées	Analyste	Attaque chimique	Nb de préparation	Grilles examinées	Analyste
1	1	Peinture Effritable Jaune	-	-	-	Acétone	1	2	GDO
	2	Plâtre Effritable Blanc	-	-	-				
Nombre d'analyses nécessaires au rendu du résultat			0 MOLP			1 MET			

Remarque concernant l'analyse	Couche 2 non dissociable analysée avec la couche 1.
	Couches 1, 2 : Présence de particules minérales allongées (fibres minérales de diamètre inférieur à 3 µm) dont la morphologie est différente de ce des fibres d'amiante.

Référence échantillon : 002CT000730-1_004

Référence labo	PM04989011	Échantillon conforme aux critères d'acceptation	Oui
Date du prélèvement	22/06/2022	Analyse réglementaire	Oui
Auteur du prélèvement	AC Environnement	Date d'analyse	29/06/2022
Type de prélèvement	Parois verticales intérieures et enduits - Murs et cloisons - Enduits ciment		
Zone de prélèvement	2946.11.02.1617 - Vol 3 (Salon)		
Remarque concernant le prélèvement	RAS		

Phase	Couche	Description	MOLP			MET			Résultat
		Aspect, Texture, Couleur	Nb de préparation	Lames examinées	Analyste	Attaque chimique	Nb de préparation	Grilles examinées	Analyste
1	1	Peinture Effritable Blanc	-	-	-	Acétone	1	2	GDO
	2	Enduit type plâtre Effritable Blanc	-	-	-				
	3	Ciment Effritable Gris	-	-	-				
Nombre d'analyses nécessaires au rendu du résultat			0 MOLP			1 MET			

Remarque concernant l'analyse	Couches 2, 3 non dissociables analysées avec la couche 1.
-------------------------------	---

Référence échantillon : 002CT000730-1_005

Référence labo	PM04989012	Échantillon conforme aux critères d'acceptation	Oui
Date du prélèvement	22/06/2022	Analyse réglementaire	Oui
Auteur du prélèvement	AC Environnement	Date d'analyse	29/06/2022
Type de prélèvement	Parois verticales intérieures et enduits - Murs et cloisons - Enduits ciment		
Zone de prélèvement	2946.11.02.1617 - Vol 3 (Salon)		
Remarque concernant le prélèvement	RAS		

Phase	Couche	Description	MOLP			MET			Résultat
		Aspect, Texture, Couleur	Nb de préparation	Lames examinées	Analyste	Attaque chimique	Nb de préparation	Grilles examinées	Analyste
1	1	Peinture Effritable Jaune	-	-	-	Acétone	1	2	MRO
	2	Enduit type plâtre Effritable Blanc	-	-	-				
	3	Ciment Effritable Gris	-	-	-				
Nombre d'analyses nécessaires au rendu du résultat			0 MOLP			1 MET			

Remarque concernant l'analyse	Couches 2, 3 non dissociables analysées avec la couche 1.
-------------------------------	---



Référence échantillon : 002CT000730-1_006

Référence labo	PM04989013
Date du prélèvement	22/06/2022
Auteur du prélèvement	AC Environnement
Type de prélèvement	Parois verticales intérieures et enduits - Murs et cloisons - Enduits plâtre
Zone de prélèvement	2946.11.02.1617 - Vol 3 (Salon)
Remarque concernant le prélèvement	RAS

Échantillon conforme aux critères d'acceptation	Oui
Analyse réglementaire	Oui
Date d'analyse	29/06/2022

Phase	Couche	Description	MOLP	MET	Résultat
		Aspect, Texture, Couleur	Nb de préparation Lames examinées Analyse	Attaque chimique	Présence d'amiante
1	1	Peinture Effritable Jaune	- - -	Acétone	1 2 GDO
	2	Plâtre Effritable Blanc	- - -		
Nombre d'analyses nécessaires au rendu du résultat			0 MOLP	1 MET	

Remarque concernant l'analyse	Couche 2 non dissociable analysée avec la couche 1.
	Couches 1, 2 : Présence de particules minérales allongées (fibres minérales de diamètre inférieur à 3 µm) dont la morphologie est différente de ce des fibres d'amiante.

Référence échantillon : 002CT000730-1_007

Référence labo	PM04989014
Date du prélèvement	22/06/2022
Auteur du prélèvement	AC Environnement
Type de prélèvement	Plafond et faux-plafonds - Plafonds - Enduits ciment
Zone de prélèvement	2946.11.02.1617 - Vol 5 (Couloir)
Remarque concernant le prélèvement	RAS

Échantillon conforme aux critères d'acceptation	Oui
Analyse réglementaire	Oui
Date d'analyse	29/06/2022

Phase	Couche	Description	MOLP	MET	Résultat
		Aspect, Texture, Couleur	Nb de préparation Lames examinées Analyse	Attaque chimique	Présence d'amiante
1	1	Peinture Effritable Blanc	- - -	Acétone	1 2 GDO
	2	Mortier Effritable Gris	- - -		
Nombre d'analyses nécessaires au rendu du résultat			0 MOLP	1 MET	

Remarque concernant l'analyse	Couche 2 non dissociable analysée avec la couche 1.
-------------------------------	---

Référence échantillon : 002CT000730-1_008

Référence labo	PM04989015
Date du prélèvement	22/06/2022
Auteur du prélèvement	AC Environnement
Type de prélèvement	Plafond et faux-plafonds - Plafonds - Enduits ciment
Zone de prélèvement	2946.11.02.1617 - Vol 4 (Chambre 1)
Remarque concernant le prélèvement	RAS

Échantillon conforme aux critères d'acceptation	Oui
Analyse réglementaire	Oui
Date d'analyse	29/06/2022

Phase	Couche	Description	MOLP	MET	Résultat
		Aspect, Texture, Couleur	Nb de préparation Lames examinées Analyse	Attaque chimique	Présence d'amiante
1	1	Peinture Effritable Blanc	- - -	Acétone	1 2 GDO
	2	Enduit type plâtre Effritable Blanc	- - -		
	3	Ciment Effritable Gris	- - -		
Nombre d'analyses nécessaires au rendu du résultat			0 MOLP	1 MET	

Remarque concernant l'analyse	Couches 2, 3 non dissociables analysées avec la couche 1.
-------------------------------	---

Référence échantillon : 002CT000730-1_009

Référence labo	PM04989016
Date du prélèvement	22/06/2022
Auteur du prélèvement	AC Environnement
Type de prélèvement	Plafond et faux-plafonds - Plafonds - Enduits ciment
Zone de prélèvement	2946.11.02.1617 - Vol 8 (Cuisine)
Remarque concernant le prélèvement	Le client a demandé à n'analyser que les couches Enduit Effritable Blanc, Ciment Effritable Gris

Échantillon conforme aux critères d'acceptation	Oui
Analyse réglementaire	Oui
Date d'analyse	29/06/2022

Phase	Couche	Description	MOLP	MET	Résultat
		Aspect, Texture, Couleur	Nb de préparation Lames examinées Analyse	Attaque chimique	Présence d'amiante
1	1	Peinture Effritable Blanc	- - -	Acétone	1 2 GDO
	2	Enduit type plâtre Effritable Blanc	- - -		
	3	Ciment Effritable Gris	- - -		
Nombre d'analyses nécessaires au rendu du résultat			0 MOLP	1 MET	

Remarque concernant l'analyse	Couches 2, 3 non dissociables analysées avec la couche 1.
-------------------------------	---



Référence échantillon : 002CT000730-1_010

Référence labo PM04989017
 Date du prélèvement 22/06/2022
 Auteur du prélèvement AC Environnement
 Type de prélèvement Plafond et faux-plafonds - Plafonds - Enduits ciment
 Zone de prélèvement 2946.11.02.1617 - Vol 7 (Salle de bain)
 Remarque concernant le prélèvement RAS

Échantillon conforme aux critères d'acceptation Oui
 Analyse réglementaire Oui
 Date d'analyse 29/06/2022

Phase	Couche	Description	MOLP			MET				Résultat
		Aspect, Texture, Couleur	Nb de préparation Lames examinées	Analyste		Attaque chimique	Nb de préparation Grilles examinées	Analyste		Présence d'amiante
1	1	Peinture Effritable Blanc	-	-	-	Acétone	1	2	GDO	Non détecté ●
	2	Enduit type plâtre Effritable Blanc	-	-	-					
	3	Ciment Effritable Gris	-	-	-					
Nombre d'analyses nécessaires au rendu du résultat			0 MOLP			1 MET				

Remarque concernant l'analyse Couches 2, 3 non dissociables analysées avec la couche 1.

Responsable d'équipe
 Sinthuja Sivananthan




Accréditation
 N°1-6940
 Portée
 Disponible sur
 www.cofrac.fr

L'accréditation de la section essais du Cofrac atteste de la compétence des laboratoires pour les seuls essais couverts par l'accréditation.

Les essais rapportés dans ce document et identifiés par le symbole «●» sont couverts par l'accréditation.

Ce rapport ne concerne que les échantillons soumis à l'essai. Les résultats s'appliquent à l'échantillon analysé tel qu'il a été reçu.

La reproduction de ce rapport d'essai n'est autorisée que sous sa forme intégrale.

Les échantillons sont archivés pour une durée de 18 mois à réception au laboratoire. Les grilles d'observation au microscope sont archivées pendant une durée de trois ans.

Les données et informations relatives à l'essai ainsi que les rapports sont conservés pendant une durée de dix ans.

(*) Pour être optiquement observable, une fibre doit avoir une largeur supérieure à 0.2 µm

(1) aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante optiquement observables inférieure à la limite de détection

(2) aucune fibre d'amiante n'a été détectée, l'échantillon objet de l'essai peut éventuellement renfermer une teneur en fibre d'amiante inférieure à la limite de détection



AC ENVIRONNEMENT - 16 rue Marcel Vigneron - 94110 Arcueil - Fax : 09 81 40 98 73
 SIRET : 441 355 914 00264 - N° de TVA Intracommunautaire : FR03441355914 - Code APE : 7120B
 Assurée par HDI Global SE N°76208471-30015 (date de validité : du 01/01/2022 au 31/12/2022)

Tél. : 01 58 07 07 20
 labs@ac-environnement.fr

L.M.O.F 07.8 V5
 PAGE 4 / 4

ANNEXE: DOCUMENTS

Assurance AC 2022 01/03

Assurance AC 2022 02/03

Tour Opus 12 - Défense 9
77 Esplanade du Général de Gaulle
92014 PARIS LA DEFENSE CEDEX
T +33 (0) 1 44 05 56 00
F +33 (0) 1 44 05 56 06



ATTESTATION D'ASSURANCE RESPONSABILITE CIVILE PROFESSIONNELLE

Nous soussigné HDI Global SE, Tour Opus 12 - La Défense 9 - 77 Esplanade du Général de Gaulle - 92014 PARIS LA DEFENSE CEDEX, agissant au nom et pour le compte de HDI GLOBAL SPECIALTY SE, Société européenne au capital de 121 600 000 EUR, dont le siège est à Roderbruchstrasse 26, 30655 Hannover - Allemagne - Registre de commerce de Hannover sous le numéro HRB 211924, Entreprise soumise au contrôle de Bundesanstalt für Finanzdienstleistungsaufsicht (BaFin), Grauhendorfer Str. 108, 53117 Bonn, opérant en France en vertu de la Libre Prestation de Services, attestons que la société suivante :

VENTURA
64 RUE CLEMENT ADER
42153 RIORGES - France

est titulaire auprès de notre Compagnie d'une police d'assurance **RESPONSABILITE CIVILE PROFESSIONNELLE** n° **76208471-30015** couvrant également toutes ses filiales dont :

AC ENVIRONNEMENT ;

Les activités garanties sont notamment les suivantes :

- Dossier Technique Amiante (DTA) et Dossier Amiante Parties Privatives (DAPP)
- Tous repérages des matériaux et produits contenant de l'amiante (Code de la santé publique et Code du travail), y compris avant travaux ou démolition
- Examen visuel après travaux de retrait d'amiante
- Stratégie d'échantillonnage et prélèvements d'air et de matériaux
- Caractérisation des échantillons : recherche d'amiante et des hydrocarbures aromatiques polycycliques (HAP)
- Assistance à la maîtrise d'ouvrage pour le traitement des sujets liés à l'amiante
- Etat du bâtiment relatif à la présence de termites
- Etat parasitaire
- Diagnostic du risque d'intoxication au plomb dans les peintures (DRIPP)
- Constat de risque d'exposition au plomb (CREP)
- Recherche de plomb avant travaux/démolition
- Diagnostic plomb et/ou recherche de plomb après travaux
- Diagnostic de performance énergétique
- Diagnostic Produits Equipements Matériaux et Déchets (PEMD)
- Information sur la présence d'un risque de mûre
- Mesurage de la superficie privative de lots de copropriété (loi "Carrez")
- Etat des lieux (en propre ou en sous-traitance)
- Réalisation de l'état descriptif de division des lots et du règlement de copropriété
- Mesurages des surfaces habitables, utiles, etc. (tous types de surfaces au sens du Code de la construction et de l'habitation)
- Etat de l'installation intérieure d'électricité
- Etat de l'installation intérieure de gaz

HDI Global Specialty SE
T +49 511 5604 2909
F +49 511 5604 4009
www.hdi-specialty.com

Insurance company licensed by
Bundesanstalt für
Finanzdienstleistungsaufsicht,
Grauhendorfer Str. 108,
53117 Bonn, Germany

Registered office: Roderbruchstrasse 26,
30655 Hannover, Germany
Commercial Register Hannover, Germany
Company Number HRB 211924
Supervisory Board Ulrich Walter/Chairman
Executive Board Ralph Beutler/Chairman, Andreas
Benschke, Thomas Stöckl, Richard Taylor

HDI Global Specialty SE
T +49 511 5604 2909
F +49 511 5604 4009
www.hdi-specialty.com

Insurance company licensed by
Bundesanstalt für
Finanzdienstleistungsaufsicht,
Grauhendorfer Str. 108,
53117 Bonn, Germany

Registered office: Roderbruchstrasse 26,
30655 Hannover, Germany
Commercial Register Hannover, Germany
Company Number HRB 211924
Supervisory Board Ulrich Walter/Chairman
Executive Board Ralph Beutler/Chairman, Andreas
Benschke, Thomas Stöckl, Richard Taylor

Assurance AC 2022 03/03

Attestation AC 2022



Les garanties s'exercent à concurrence des montants ci-après :

RESPONSABILITE CIVILE EXPLOITATION	MONTANT DES GARANTIES	
Tous Domages Confondus (dommages corporels, dommages matériels, dommages immatériels)	7 500 000 EUR	par sinistre
Dont		
• Dommages matériels et immatériels consécutifs	3 000 000 EUR	par sinistre
• Dommages immatériels non consécutifs	1 000 000 EUR	par sinistre
• Faute inexcusable de l'employeur/Maladie professionnelle	2 500 000 EUR	par sinistre et par période d'assurance
• Atteintes accidentelles à l'environnement (pour les sites non soumis à enregistrement ou à autorisation préfectorale)	500 000 EUR	par sinistre et par période d'assurance
• Dommages aux Biens confiés	30 000 EUR	par sinistre
RESPONSABILITE CIVILE APRES PRESTATIONS RESPONSABILITE CIVILE PROFESSIONNELLE		
Tous Domages Confondus (dommages corporels, dommages matériels, dommages immatériels)	3 000 000 EUR	par sinistre et par année d'assurance
Dont		
• Dommages matériels et immatériels consécutifs	3 000 000 EUR	par sinistre et par année d'assurance
• Dommages immatériels non consécutifs	1 000 000 EUR	par sinistre et par année d'assurance

2.La présente attestation valable pour la période d'assurance du 01.01.2022 au 31/12/2022, est délivrée pour servir et valoir ce que de droit et ne saurait engager l'Assureur en dehors des termes et limites précisées par les clauses et conditions du contrat auquel elle se réfère.

La présente attestation n'implique qu'une présomption de garantie à la charge de l'Assureur.

Fait à Paris, le lundi 7 mars 2022 - VL/MM



HDI Global Specialty SE
T +49 511 5604 2909
F +49 511 5604 4009
www.hdi-specialty.com

Insurance company licensed by
Bundesanstalt für
Finanzdienstleistungsaufsicht,
Grauhendorfer Str. 108,
53117 Bonn, Germany

Registered office: Roderbruchstrasse 26,
30655 Hannover, Germany
Commercial Register Hannover, Germany
Company Number HRB 211924
Supervisory Board Ulrich Walter/Chairman
Executive Board Ralph Beutler/Chairman, Andreas
Benschke, Thomas Stöckl, Richard Taylor

HDI Global Specialty SE
T +49 511 5604 2909
F +49 511 5604 4009
www.hdi-specialty.com

AC ENVIRONNEMENT - SIÈGE SOCIAL
64, rue Clément Ader - CS 70046 - 42153 RIORGES
T 04 77 44 92 44 - 04 81 02 01 15 - contact@ac-environnement.com
S.A.S. au capital 1 000 000 € - SIRET 44135591400298 - TVA Intracommunautaire: FR03441355914 - APE 7320 - Représenté par M. Beutler - R. Benschke/Président - R. Stöckl/Directeur Général

0 800 400 100
www.ac-environnement.com



AC Environnement - 64 Rue Clément Ader 42153 RIORGES - Fax : 04 77 44 92 48
SIRET : 44135591400298 - N° de TVA Intracommunautaire : FR03441355914 - Code APE : 7120B
Assurée par HDI Global SE 76208471-30015

APPEL GRATUIT DEPUIS UN POSTE FIXE
 0 800 400 100
www.ac-environnement.com

ICERT - Parc d'Affaires, Espace Performance – Bât K
- 35760 ST Grégoire - CPDI6139

Certificat de compétences Diagnosticueur Immobilier

N° CPDI 6139 Version 001

Je soussignée, Juliette JANNOT, Directrice Générale d'I.Cert, atteste que :

Monsieur VOIRIN Eroan

Est certifié(e) selon le référentiel I.Cert en vigueur (CPE DI DR 01 (cycle de 5 ans) - CPE DI DR 06 (cycle de 7 ans)), dispositif de certification de personnes réalisant des diagnostics immobiliers pour les missions suivantes :

Amiante avec mention Amiante Avec Mention
Date d'effet : 14/10/2021 - Date d'expiration : 13/10/2028

Amiante sans mention Amiante Sans Mention
Date d'effet : 14/10/2021 - Date d'expiration : 13/10/2028

Electricité Etat de l'installation intérieure électrique
Date d'effet : 03/11/2021 - Date d'expiration : 02/11/2028

En foi de quoi ce certificat est délivré, pour valoir et servir ce que de droit.
 Edité à Saint-Gregoire, le 17/01/2022.

[illegible]

I.Cert
Institut de Certification

Certification de personnes
Diagnostiqueur
Portée disponible sur www.icert.fr
Parc d'Affaires, Espace Performance – Bât K – 35760 Saint-Grégoire

CEE 00 00 44 00000